

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024130:284),
расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.20-а, общей площадью 112,6 кв.м, а
именно: помещения № 22-25 по плану первого этажа здания
(лот № 11)

09 апреля 2021 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024130:284), расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.20-а, общей площадью 112,6 кв.м, а именно: помещения № 22-25 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Срок действия договора аренды: – с 23.04.2021 по 22.02.2023.

Сумма годовой арендной платы на 2021 год: 327 247,12 руб. (Триста двадцать семь тысяч двести сорок семь руб. 12 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2021 год) – 327 247,12 руб. (Триста двадцать семь тысяч двести сорок семь руб. 12 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 16 362,36 руб. (Шестнадцать тысяч триста шестьдесят два руб. 36 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь аукционной комиссии:

Плужникова Т.А.

Члены аукционной комиссии:

Ермакова Н.Е.

Васильева В.Н.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

В связи с временным отсутствием Масленниковой-Минеевой И.Г., полномочия секретаря аукционной комиссии исполняет Плужникова Т.А.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Ермаковой Н.Е.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 08.04.2021 к участию в аукционе по лоту № 11 допущены следующие лица:

- ИП Бачернихин И.В. (ОГРНИП 304332824300031);

- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963).

На аукционе присутствует:

1. ИП Бачернихин Игорь Валерьевич - в лице представителя по доверенности Средина Игорь Викторовича - регистрационный номер участника аукциона - 805.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 805: ИП Бачернихин Игорь Валерьевич, г.Владимир, ул.Мира, д.26, кв.44, и составило 358 335,60 руб. (Триста пятьдесят восемь тысяч триста тридцать пять руб. 60 коп.)

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 805: ИП Бачернихин Игорь Валерьевич, г.Владимир, ул.Мира, д.26, кв.44, и составило 343 609,48 руб. (Триста сорок три тысячи шестьсот девять руб. 48 коп.)

Победителем аукциона признан участник № 805: ИП Бачернихин Игорь Валерьевич, г.Владимир, ул.Мира, д.26, кв.44, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.



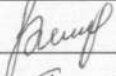
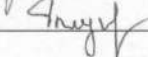
Договор аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024130:284), расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.20-а, общей площадью 112,6 кв.м, а именно: помещения № 22-25 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

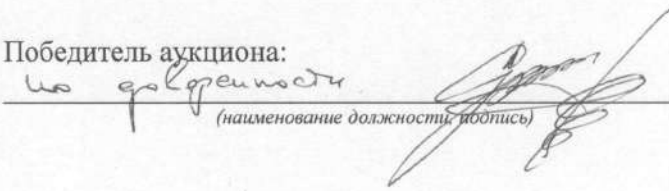
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

| | |
|---|-----------------|
|  | И.Н. Алексеева |
|  | Н.Е. Ермакова |
|  | В.Н. Васильева |
|  | Т.А. Плужникова |

Победитель аукциона:


на доверенности

(наименование должности, подпись)

Средин И.В.
(Фамилия, И.О.)